

Wspólnota Mieszkaniowa  
"Dwójka" Na Wydmie 2  
76-270 Ustka  
NIP 8392892404  
REGON 771622760

Administrator

Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. Ustka

ul. Krótka 3, 76 - 270 Ustka

tel: 059 81 54 840, e-mail: [sekretariat@utbs.pl](mailto:sekretariat@utbs.pl)

L.dz. 1622/Dz.W/A/2026

Ustka 23 kwietnia 2026 r.

## Ogłoszenie

Wspólnota Mieszkaniowa „Dwójka” przy ul. Na Wydmie 2; 76-270 Ustka, zgłasza przetarg ofertowy na wykonanie remontu klatki schodowej oraz korytarzy.

### 1. Opis przedmiotu zamówienia:

L.p.	Opis
1	Zabezpieczenie folią podłóg, drzwi, okien, lamp, itp
2	Usuwanie pęknięć i ubytków na ścianach i sufitach- taśma z włókna szklanego z fliseliną, szpachlowanie, szlifowanie
3	Gruntowanie ścian i sufitów
4	Malowanie sufitów białą farbą akrylową
5	Malowanie ścian (lamperia ciemniejszy szary, powyżej jaśniejszy szary)
6	Wykonanie powłoki z lakieru do ścian na lamperię
	<b>BALUSTRADY</b>
1	Zabezpieczenie folią podłóg
2	Szlifowanie
3	Malowanie

### 2. Informacje dla oferenta:

- łączna powierzchnia klatki schodowej i korytarzy 1701,5 m<sup>2</sup>
- powierzchnia sufitów 483 m<sup>2</sup>
- powierzchnia ścian 1218,5 m<sup>2</sup>
- powierzchnia balustrad 30 m/b
- kolor farb do ustalenia z zarządkiem wspólnoty

### 3. Wymagania zamawiającego:

- przewidywany termin realizacji do uzgodnienia
- termin gwarancji 2 lata
- prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
- kaucja zabezpieczająca 3%

### 4. Złożenie oferty:

- oferty należy składać w kopercie z dopiskiem „Oferta Na Wydmie 2”
- termin składania ofert do dnia 30.04.2026 r godz.10.00
- pytania w sprawach technicznych proszę składać do dnia 29.04.2026 r (kontakt: 502 282 294)
- adres składania ofert: sekretariat UTBS ul, Krótka 3; 76-270 Ustka

### 5. Wybór wykonawcy:

- wybór wykonawcy dokona komisja składająca się z członków zarządu wspólnoty

- składający zapytanie nie podlega ustawie Prawa Zamówień Publicznych w związku z czym oferenci nie będą uczestniczyć w otwarciu ofert.
- wybrana firma zostanie powiadomiona o wyborze wykonawcy nie później niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

ADMINISTRATOR WIERUCHOMOŚCI  
Usteckie TBS Sp. z o.o.

Jacek Wichniarek

Opis	ilość
1. Zakładanie fundamentów żelbetonowych	1
2. Wyciągnięcie żelbetonu z formy	1
3. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
4. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
5. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
6. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
7. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
8. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
9. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
10. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
11. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
12. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
13. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
14. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
15. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
16. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
17. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
18. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
19. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
20. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
21. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
22. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
23. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
24. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
25. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
26. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
27. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
28. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
29. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
30. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
31. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
32. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
33. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
34. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
35. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
36. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
37. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
38. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
39. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
40. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
41. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
42. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
43. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
44. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
45. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
46. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
47. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
48. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
49. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
50. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
51. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
52. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
53. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
54. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
55. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
56. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
57. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
58. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
59. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
60. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
61. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
62. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
63. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
64. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
65. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
66. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
67. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
68. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
69. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
70. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
71. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
72. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
73. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
74. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
75. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
76. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
77. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
78. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
79. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
80. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
81. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
82. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
83. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
84. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
85. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
86. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
87. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
88. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
89. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
90. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
91. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
92. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
93. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
94. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
95. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
96. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
97. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
98. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
99. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1
100. Wykonanie posadzkowego wykładzinowego posadzki	1

1. Informacja o ofercie  
 - jedna powierzchnia blatu szklanego 1200x2000 mm  
 - powierzchnia szklen 480 m<sup>2</sup>  
 - powierzchnia szklen 1118 m<sup>2</sup>  
 - powierzchnia szklen 30 m<sup>2</sup>  
 - koszt do wykonania z cenami jednostkowymi  
 2. Wynagrodzenie wykonawcy  
 - przewidywany koszt realizacji do wykonania  
 - koszt wykonania 2 lata  
 - prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną  
 - koszt robocizny 18  
 3. Złotwa oferta  
 - oferta należy składać w kopercie z datowaniem. Oferta ma być datowana 31  
 - termin dostawy ofert do dnia 30.01.2025 r. godz. 10.00  
 - miejsce składania ofert: biuro UTS, ul. Żelazna 1, 75-110 Ustka  
 - adres skąd ma być wysłana oferta: UTS, ul. Żelazna 1, 75-110 Ustka  
 4. Wykonanie  
 - wybór wykonawcy dokonany będzie na podstawie oferty, która uzyskała najniższą cenę